



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMARUÍ

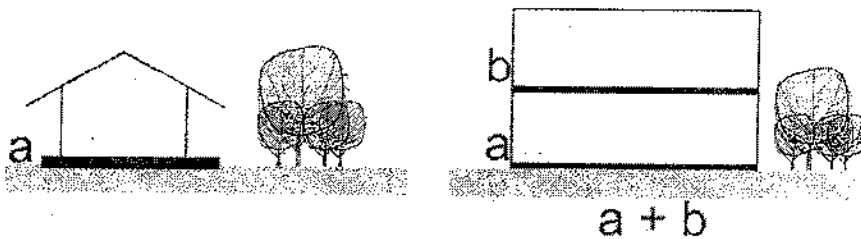
ANEXO 1
PARÂMETROS URBANÍSTICOS

A handwritten signature or mark, possibly a stylized letter 'J' or a similar character, located in the bottom right corner of the page.



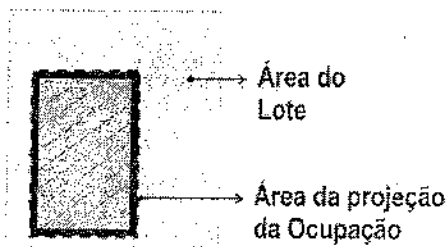
ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMARUÍ

$$CA = \frac{\text{Área edificável}(a \text{ ou } a+b)}{\text{Área do terreno}}$$



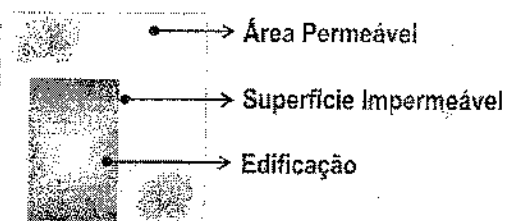
Coeficiente de Aproveitamento Básico – CA

$$TO = \frac{\text{Área de projeção da edificação no solo}}{\text{Área do terreno}}$$



Taxa de Ocupação Máxima – TO

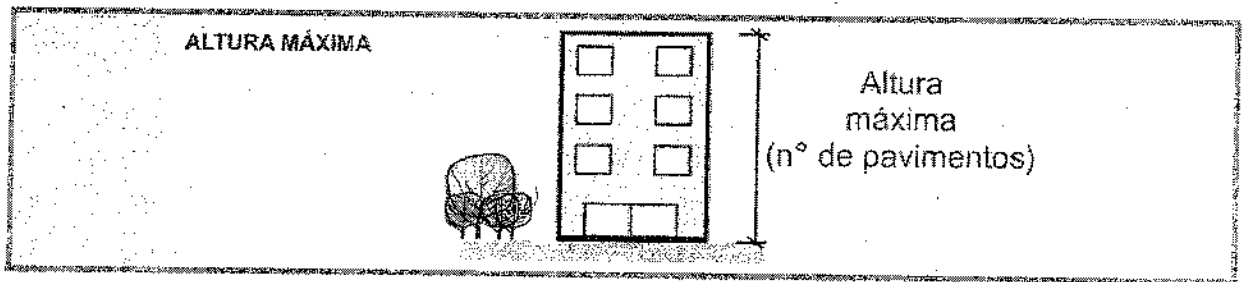
$$TP = \frac{\text{Área permeável} (\text{área do terreno} - \text{projeção da edificação} + \text{superfície impermeabilizada})}{\text{Área do terreno}}$$



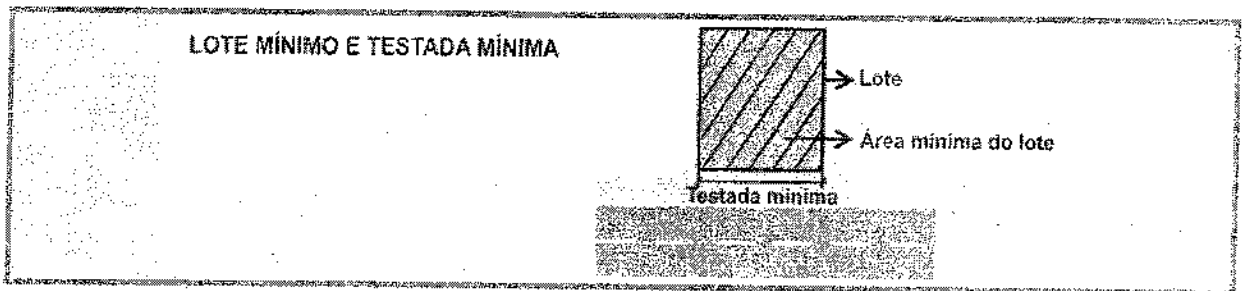
Taxa de Permeabilidade Mínima – TP



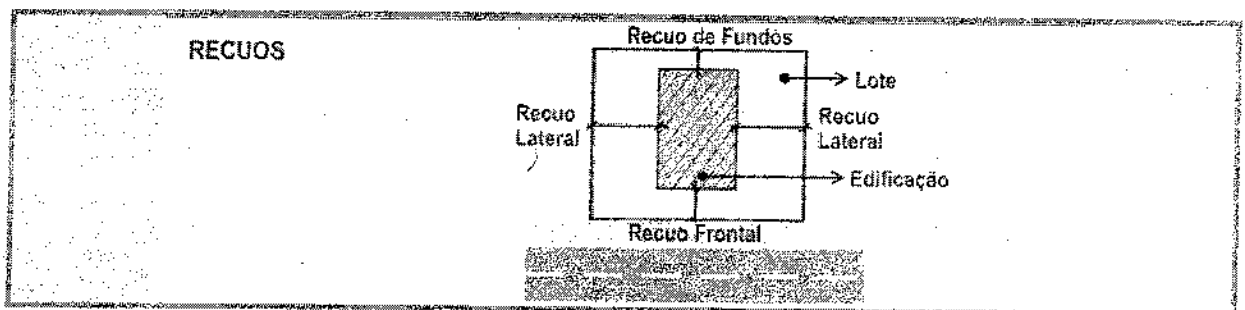
ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE IMARUÍ



Altura Máxima – Número de Pavimentos (Pav)



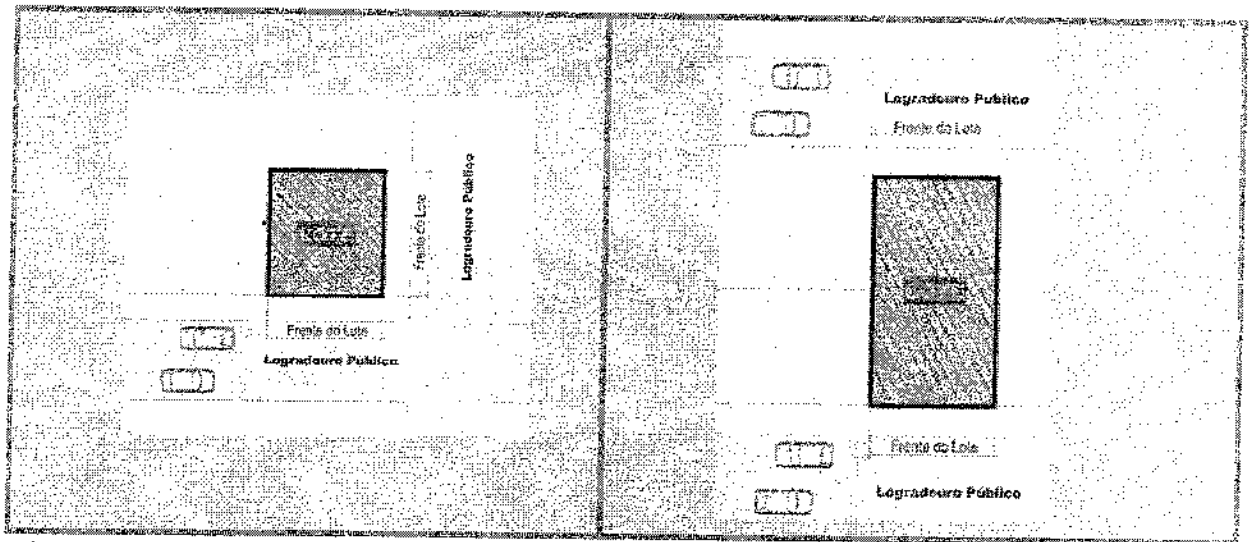
Lote Mínimo e Testada Mínima



Recuos e Afastamentos

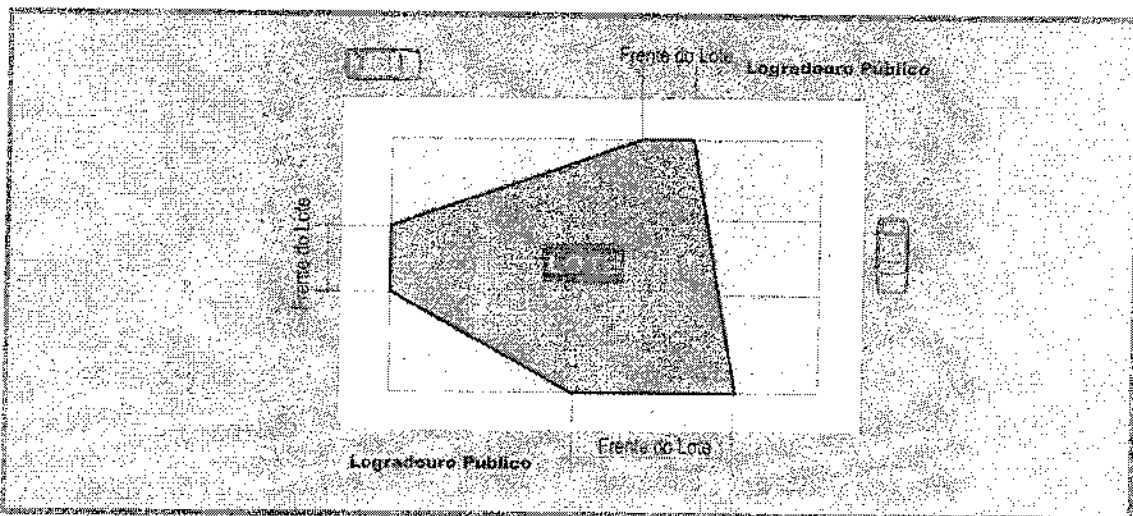


ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE IMARUÍ



Casos especiais de Recuos
Lotes de esquina resultando em duas frentes

Lotes de meio de quadra com duas frentes



Lote irregular resultando em várias frentes